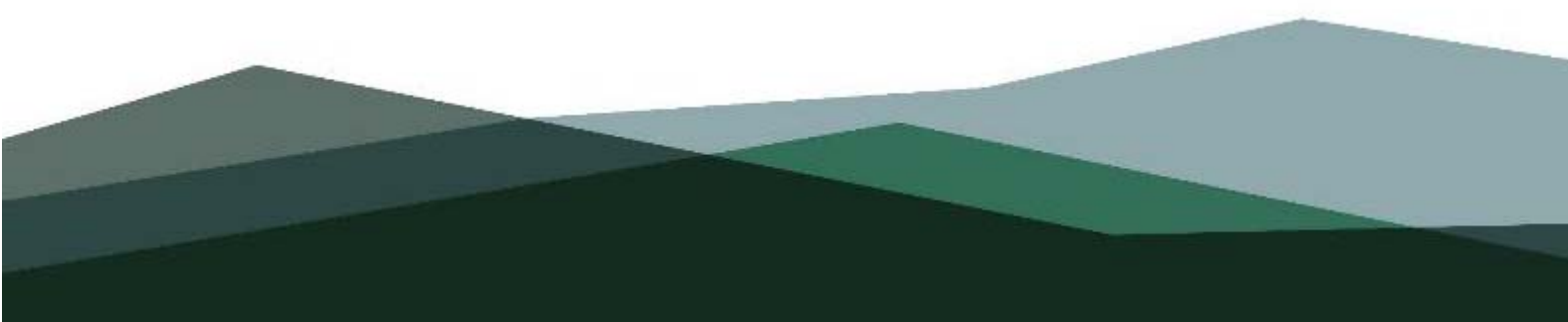


009-Prebenitzeko, murrizteko eta zuzentzeko aurrekusitako neurriak, klima-aldaketa kontuan hartuta



10. PROPOSATUTAKO NEURRI PREBENTIBO, ZUZENTZAILE ETA KONPENTSATZAILEAK, KLIMA-ALDAKETA KONTUAN IZANDA

Plan Bereziaren inpaktu nagusiak identifikatu eta balioetsi ondoren, neurri prebentibo, eta zuzentzaileen proposamena egiten da, ingurumenean dituen eraginak mugatu eta txikiagotzeko helburuarekin.

- Eraikuntza lanak hasi aurretik, landare-lurren geruza berariaz kenduko da, eta inguruko nekazaritza sailetan berrerabiliko da. Berrerabilerarako bildu beharko balitz, lur-pilen altuera 1,5 m-koa izango da, gehienez. Landare-lurren bilketak ez du objektu arrotzik izango, eta ez da nahastuko indusketatik eratorritako materialekin edo material betegarriekin.
- Interes handiko landaredia babesteko helburuarekin, ahal den neurrian interes komunitarioko habitatak babestuko dira, Errastigainako segalarreak bereziki.

Antolamendu xehatuak zehaztutako espazio publiko eta berdeguneetan planeamenduaren garapenaren eraginez moztutako zuhaitz kopuru bera gutxienez landatzea, Plan Bereziak aurreikusita duen ekimena, bestalde.

Lanak diharduten bitartean, intereseke landarediko eremuetan lanetarako beharreko materialen edo lanetatik sortzen diren hondakinen metaketa saihestuko da.

- Eraikuntza lanak irauten duten bitartean, ur-ibilguetara heldu daitekeen edozein isurketa saihestuko da.
- Baimendutako soberakin-biltegira eramango dira proiektuan sortutako indusketa-soberakinak, eta indarreko legerian ezarritakoaren arabera kudeatuko dira, hau da, *49/2009 Dekretua, otsailaren 24koa, hondakinak hondakindegietan biltegitatuta eta betelanak eginda ezabatzea arautzen duena*.
- Sortutako hondakinak kudeatzeko, *Hondakinei eta lurzoru kutsatuei buruzko uztailaren 28ko 22/2011 Legea* eta berariazko arauetan xedatutakoa beteko da. Beharrezko kasuan, aztertu egin beharko dira haien izaera eta helmuga zein den zehazteko. Gainera, eraikuntza- eta eraispen-hondakinak *uztailaren 26ko 112/2012 Dekretuan, eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen duena*, xedatutakoaren arabera kudeatuko dira.

Hondakin arriskutsuak jasotzen dituzten ontziek *uztailaren 20ko 833/1988 Errege Dekretuaren (hondakin toxiko eta arriskutsuei buruzko maiatzaren 14ko 20/1986 Oinarrizko Legea betearazteko Erregelamendua onartzekoa)* 13. artikuluan ezarritako segurtasun-arauak beteko dituzte. Itxita mantenduko dira kudeatzaileari eman arte, isurketa edo lurrunketa bidez edukia galtzea saihesteko.

- Lurrarentzako kutsagarriak izan daitekeen jarduera edo instalazioak jasan dituzten lurzoruen inbentarioak eremuan ez du lursail identifikaturik. Dena dela, lurra lantzean kutsatuta egon daitekeen susmoa badago, ekainaren 25eko 4/2015 Legeari jarraikiz jardungo da, lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko arautzen duena.

- Plan Berezitik erator litekeen edozein jarduerak AA.SSetan “Hirigintzako ondarearen katalogoan” ezarritakoa kontuan hartu beharko du. Hasiera batean, ez da kultur ondarearen elementuen inguruko eraginik aurreikusten. Hala ere, lanek irauten duten bitartean arkeologia izaerako adierazgarriren baten aurkikuntza gertatuko balitz, *Euskal Kultur Ondarearen maiatzaren 9 ko 6/2019 Legean* jarritakoaren arabera, berehala informatuko behar da Gipuzkoako Foru Aldundiko Euskera eta kulturako Sailari, honek beharrezko neurriak har ditzan.
- Zaratari buruzko *azaroaren 17ko 37/2003 Legea* garatzen duen *urriaren 19ko 1367/2007 Errege Dekretuaren* 22. artikuluan aurreikusitakoaren arabera, obrak egitean erabiliko diren makinak egokitu egin beharko dira kanpoan erabiltzeko makinaren soinu-isuriei buruz indarrean dagoen araudian ezarritako aginduetara, eta, bereziki, eta hala badagokie, *kanpoan erabiltzeko makinek ingurumenean sortzen dituzten soinu-isuriak arautzen dituen otsailaren 22ko 212/2002 Errege Dekretuan* (apirilaren 28ko 524/2006 Errege Dekretuak aldatua) eta arau osagarrietan ezarritakora.
- Airearen kalitatea babesteko helburuaz, kamioiek obran sartu eta irteteko erabiltzen dituzten bideak garbi mantendu beharko dira; horretarako, presiopeko ura erabiliko da.

Partikula esekiak murrizteko, lurra higatu den eremuak aldizka ureztatuko dira, Obraren zuzendaritzak egokia dela hobestean. Ureztatzeen maiztasuna eguraldiaren eta obraren jardunaren intentsitatearen arabera izango da: maizago egin beharko da urtaro bero eta lehorretan, edo haize askoko egunetan.

- Jasangarritasuna: Plan Bereziaren garapenetik sortu daitezkeen eraikinentzat ondorengo neurriak proposatzen dira jasangarriak izan daitezen:
 - o Sortu daitezkeen eraikinetan argiztapen eta eguzki-aprobetxamendu baldintzak optimizatzen dituen antolamendua beharko da. Nolanahi ere, proiektuek eraikuntza-garapen jasangarria lortu beharko dute, energia-eraginkortasuneko eta ingurumen-kalitateko parametroak eraikinetan sartzearen bidez, eta horrela, eraikinen energia-eskaria murriztea, konfort-baldintza egokiak lortzea, energia berriztagarriak sartzeta eta etxeko hondakinak eta eraikuntza- edo eraispén-hondakinak kudeatzea.
 - o Eraikuntza-proiektuetan, ura aurrezteko eta berrerabiltzeko ahalik eta eraginkortasun handiena lortzeko neurri egokiak aurreikusi beharko dira, bai obren egikaritze-fasean, bai eraikia erabili eta ustiatzeko fasean.
 - o Eraikin berrietan kontsumo txikiko argiztapen-sistemak erabiliko dira, eta, era berean, argi-kutsadura saihestuko dutenak.
 - o Kontuan hartu beharko da eguzki-energiaren eraginkortasuna, energia-portaera hobetzeko (batez besteko tenperatura handiagoa, berokuntza-kontsumo txikiagoa, etab.) eta eguzki-argiaren aprobetxamendua (elektrizitate-kontsumo txikiagoa). Eraikinek energia berriztagarrien aukerak aprobetxa ditzatela ahalegindu beharko da (eguzkiarena, eolikoa, etab.).

- Eraikinetarako kode teknikoak (EKT) araututako etxebizitza-eraikin berri guztietan egon behar duen hondakin-gelak 2014ko uztailaren 30an onartutako *Usurbilgo udalerrian hondakinak bildu eta tratatzeko zerbitzua arautzen duen ordenantza-ren 20. artikulua Hondakin gela etxebizitza-eraikinetan* ezartzen dituen baldintzak bete beharko ditu.
 - Mugikortasunari dagokionean, eta hondakin gelaren adibidea jarraituz, etxebizitza-eraiki berri guztietan bizikleta-aparkalekuak edo bizikletak gordetzeko gela edo gunea izatea aholkatzen da.
- Garbiketa-kanpaina obra amaitzean: Obrak amaitzean, material soberakinak eta obran sortutako hondakinak biltzen direla bermatzen duen kanpaina bat egingo da. Indarrean dagoen legeriaren arabera izango da.